

KALLELSE

Till årsstämma för Geddebergsvägens Lednings- och
Garagesamfällighetsföreningar

Dag: tisdag den 3 september 2019

Tid: 19:00

Plats: Rudboda skolas matsal, Nilstorpsvägen 3

PÅMINNELSE

Dagordning

1. Val av ordförande för stämman
2. Val av sekreterare för stämman
3. Val av två justeringsmän
4. Fråga om kallelse till stämman utsänts i behörig tid
5. Upprättande av röstlängd
6. Styrelsens förvaltningsberättelse över föreningens verksamhet och ekonomi
7. Fastställande av resultat- och balansräkning
8. Revisorns berättelse
9. Beviljande av ansvarsfrihet för styrelsen
10. Motioner från medlemmar
 - Strategi för relining av de gemensamma ledningarna
11. Presentation av upphandlingsprocessen
12. Proposition från styrelsen:
 - Godkännande av föreslagen leverantör för genomförande av relining (se bifogad bilaga1 "Upphandling" samt ytterligare information på vår hemsida www.geddebergsvagen.se)
13. Förslag till budget för kommande verksamhetsår
14. Fastställande av årsavgifter
15. Val av styrelseordförande och övriga ledamöter
16. Val av revisor och revisorssuppleant
17. Val av valberedning
18. Övrigt

Välkommen,
Styrelsen

Upphandlingsprocessen

Här kommer en sammanställning över upphandlingsförfarande:

- Styrelsen anlitar Flando AB för hjälp med upphandling för relining.
 - Offertförfrågan skickad 2/4 till fyra tilltänkta leverantörer
 - Anbudsdeadline 15/5
 - Utvärdering, jämförelse anbudsfrågan och offert
- Presentation för styrelsen 4/6
 - Ytterligare offertförfrågan skickad med anbudsdeadline 5/8
 - Utvärdering, jämförelse anbudsfrågan och offert
- Presentation för styrelsen och sammanställt i "Jämförelse anbudsfrågan"

Val av leverantör för genomförande av relining

Vi har skickat ut förfrågan 7st entreprenörer varav 4st har inkommit med anbud. Styrelsen stödjer vår anlitate expertkonsults Flando's rekommendation av entreprenör dvs. Vanovo AB, finns sammanställt i "Råd inför beslut om relining entreprenör"

På årsstämman kommer vi att besluta om val av leverantör för genomförande av relining, **styrelsen förordar Vanovo AB.**

Fondering

Styrelsen föreslår en VVS-fondering på 98 000 kr per fastighet med sista betalningsdag 2019-10-31 baserat på uppskattat total kostnad och fonderad medel. Årsavgiften samt VVS-fondering kommer att fastställas på årsstämman.

All information finns tillgänglig på vår hemsida www.geddebergsvagen.se

- Jämförelse anbudsfrågan
- Råd inför beslut om relining entreprenör
- Årsredovisningen för Lednings- och Garagesamfälligheten
- Motion

Styrelsen uppmanar alla fastighetsägare att komma till årsstämman för att rösta!

Vill ni rösta via ombud: Medlems rösträtt kan utövas genom ombud. Ombudet får endast företräda en medlem. Har ni frågor, kontakta gärna ditt tunombud innan mötet.