

# Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-04-01 - 2023-03-31

Orgnr. 716416-8481

## Förvaltningsberättelse

Föreningens firma är Geddebergsvägens Garagesamfällighetsförening

Styrelsen för Geddebergsvägens Garagesamfällighetsförening avger härmed årsredovisning för perioden 1 april 2022 - 31 mars 2023

## Ägarförhållande

Föreningens juridiska form är samfällighetsförening

## Styrelsen

Styrelsen valdes vid årsstämman den 31 maj 2022

Fredric Ehn, Idetunet 20_Ordförande	Ledamot (vald till 2023)
Jan Ekberg, Grantunet 12_Vice Ordförande	Ledamot (vald till 2023)
Christina Svedulf, Furutunet 6	Ledamot (vald till 2023)
Richard Bruce, Lärktunet 3	Ledamot (vald till 2023)
Anders Welin, Entunet 7	Ledamot (nyval 2 år)
Daniel Norberg, Talltunet 12	Ledamot (nyval 2 år)

Styrelsesuppleanter;

Gunilla Helmstein, Talltunet 8	Suppleant
Oscar Ehrling, Entunet 15	Suppleant
Magdalena Hafsten, Grantunet 17	Suppleant
Philomina Roland, Idetunet 5	Suppleant
Johan Andersson, Lärktunet 14	Suppleant
Anders Ekholm, Furutunet 3	Suppleant

Styrelsen har under verksamhetsåret haft 12 protokollförda styrelsemöten.

Kassör; vid årsstämman valdes Jörgen Gyllström, Talltunet 11

## Revisorer

Revisor och revisorssuppleant valdes vid årsstämman den 31 maj 2022

Jacob Stening, Lärktunet 12	Revisor
Anders Nilsson, Furutunet 4	Revisorssuppleant

## Medlemsantal

Garagesamfälligheten består av 60 medlemmar.



Sid 1 av 5

## Föreningsstämma

Ordinarie årsstämma hölls den 31 maj 2022, och genomfördes i elevmatsalen, Rudboda skola

## Viktiga händelser under året

Styrelsen har kallat till extrastämma 25 oktober 2022.  
Stämman röstade enhälligt för att uppgradera elektrisk infrastruktur för att möjliggöra laddning av elfordon.

Under våren 2023 har samtliga medlemmars garage fått ny elinfrastruktur som möjliggör framtida laddning i garagen.

Styrelsen har fattat beslut att anlita Lidingö Rental AB för snöröjning och sandsopning som har genomförts med gott resultat.

Fråga om momsskyldighet för samfällighetsföreningar har uppkommit under året. Skatteverket har ändrat sin syn efter en EU-dom och valt att ändra praxis med att införa moms skyldighet i febr 2022.

I avsaknad av tydliga riktlinjer från vare sig Lantmäteriet eller Skatteverket samt att momsredovisning retroaktivt skulle innebära en orimligt stor arbetsinsats, har styrelsen i samråd med föreningens revisor valt att avvakta med momsredovisning till nästkommande räkenskapsår.

I mars 2023 har en oening Skatterättsnämnd (4 för och 3 emot) gått på Skatteverkets linje. Samfällighetsföreningar som har en omsättning som överstiger 80 000 kr per år ska momsregistreras och debitera moms på årsavgifter till medlemmar. Beslutet har överklagats till Högsta förvaltningsdomstolen som nu har att pröva frågan om momsplikt.

## Förslag på Vinstdisposition

Till stämman förfogande står följande vinstmedel (kr)

Balanserade vinstmedel	194 835
Årets resultat	7 350
<b>Totalt:</b>	<b>202 185</b>

Styrelsen föreslår att vinstmedel överförs i ny räkning.  
enligt följande: 202 185

4  
L.S.  
P  
W  
P






Resultaträkning för perioden	Not	2022-04-01	2021-04-01
		2023-03-31	2022-03-31
<b>INTÄKTER</b>			
Medlemsavgifter		90 000	90 000
Avgift Fondering Underhållsfond		180 000	180 000
Övriga intäkter		120	240
<b>Summa intäkter</b>		<b>270 120</b>	<b>270 240</b>
<b>KOSTNADER</b>			
Snöröjning		- 50 619	- 33 294
Elkostnader	1	- 19 655	- 38 901
Underhåll enligt underhållsplan		- 10 200	-
Övriga kostnader		- 2 351	- 1 359
Företagsförsäkringar		- 4 502	- 4 450
Bankkostnader		- 5 643	- 4 950
<b>Summa kostnader</b>		<b>- 92 970</b>	<b>- 82 954</b>
Resultat före finansiella intäkter och kostnader		177 150	187 286
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
lanspråktagande av underhållsfond		10 200	
Avsättning till underhållsfond		- 180 000	- 180 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>- 169 800</b>	<b>- 180 000</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>7 350</b>	<b>7 286</b>




<b>Balansrapport</b>	Not	2023-03-31	2022-03-31
<b>Tillgångar</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
Bankkonto		802 457	522 362
Förutbetalda kostnader / Upplupna intäkter	2	451 727	-
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 254 184</b>	<b>522 362</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>1 254 184</b>	<b>522 362</b>
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Fritt eget kapital</i>			
Underhållsfond		475 800	306 000
Balanserad vinst		194 835	187 549
Årets resultat		7 350	7 286
<b>Summa eget kapital</b>		<b>677 985</b>	<b>500 835</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Upplupna kostnader/Förutbetalda intäkter		32 384	21 527
Leverantörsskulder	3	543 815	-
<b>Summa skulder</b>		<b>576 199</b>	<b>21 527</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>1 254 184</b>	<b>522 362</b>

A

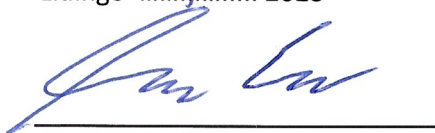
## Redovisnings- och värderingsprinciper

Tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget anges nedan.

## Noter

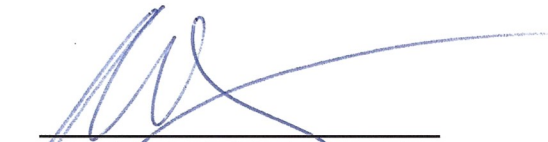
1. Elkostnad 22/23 har minskats med 9 850 kr, korrigerig av att elkostnad 21/22 felaktigt belastades med elkostnader avseende Ledning smf relining.
2. Avser fordran Naturvårdsverkets miljöbidrag och per 31/3-2023 obetalda fordringar på fastighetsägare för nyttjande av laddbox.
3. Skulder till Eways (installation av laddinfrastruktur)

Lidingö 23/5 2023



---

Fredric Ehn (ordförande)



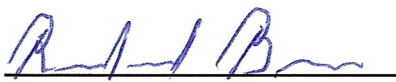
---

Christina Svedulf (sekreterare)



---

Jan Ekberg (vice ordförande)



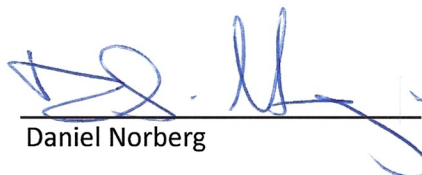
---

Richard Bruce



---


Anders Welin



---

Daniel Norberg

## Revisorspåteckning



---

Jacob Stening